**Solicitud informe de riesgo exclusión residencial a Servicios Sociales**

**AL ÁREA DE SERVICIOS SOCIALES DEL AYUNTAMIENTO DE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Nombre afectado 1, mayor de edad, con D.N.I/N.I.E. XXXXXXX, con domicilio a efectos de notificaciones en la calle dirección, número, piso de localidad, y el/la Sr/a nombre afectado 2, mayor de edad, con D.N.I/N.I.E. XXXXXXX, con domicilio a efectos de notificaciones en la calle dirección, número, piso de localidad, y teléfono de contacto XXXXXXX

**EXPONEMOS**

- Que debido a la larga crisis económica que afecta al país, me encuentro con importantes dificultades económicas para atender mis compromisos en materia de vivienda.

- Que se trata de nuestra vivienda habitual pero nuestra situación económica actual no nos permite hacer frente a los gastos de hipoteca/alquiler/suministros de..., por lo que *(tenemos amenaza de desahucio el día XXXX/estamos en un proceso de ejecución hipotecaria/estamos negociando la dación en pago y alquiler social con nuestra entidad financiera/amenaza de corte de suministro...)*.

- Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 5.10 de la Ley 24/2015, de 29 de julio, de medidas urgentes para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda y la pobreza energética, en vigor desde el 6 de agosto del presente año y, por tanto, de plena aplicación, *“se entiende que las personas y unidades familiares se encuentran en situación de riesgo de exclusión residencial siempre que tengan unos ingresos inferiores a 2 veces el IRSC, si se trata de personas que viven solas; o unos ingresos inferiores a 2,5 veces el IRSC, si se trata de unidades de convivencia; o unos ingresos inferiores a 3 veces el IRSC, en caso de personas con discapacidades o con dependencia. En caso de que los ingresos sean superiores a 1,5 veces el IRSC, es necesario un informe de Servicios Sociales que acredite el riesgo de exclusión residencial”.*

- En congruencia con el citado precepto, necesitamos acreditarlo ante la entidad financiera/propietario gran tenedor/juzgado/empresa suministradora, con el fin de poder acceder al alquiler social/ayudas al alquiler/evitar el corte de suministro de luz/agua/gas.

Por este motivo, **SOLICITAMOS**

**Primero.-** Un informe social de nuestra unidad familiar que acredite nos encontramos en situación de riesgo de exclusión residencial descrita en punto 10 del artículo 5 de la ley de referencia.

**Segundo.-** Haga llegar al Juzgado de Primera Instancia Num. XX, de Localidad este informe y tenga a be solicitar se proceda a la suspensión del procedimiento en curso para dar cumplimiento de la Ley 24/2015, de 29 de julio y poder tener tiempo de tener alternativa habitacional adecuada.

(Firma de los titulares)

................., ......... de ................... de 20.....